

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ № 20**  
**СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**  
 по адресу: г. Калуга, ул. Талызина, д. 6  
 (в форме заочного голосования)

г. Калуга

«12» 02 2008 г.

Общая площадь дома:

448,8 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящаяся в частной собственности:

385,8 м<sup>2</sup>

Площадь помещений, находящихся в собственности городского округа «Город Калуга»:

363,0 м<sup>2</sup>

Уведомлено: 100% собственников помещений

Приняли участие в голосовании: 100%

Собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. Утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор способа управления.
3. Участие в адресной программе по капитальному ремонту.
4. Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
5. Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту.
6. Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту.
7. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Результаты голосования:**

1 Утверждение состава счетной комиссии				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	1. <u>Воложенкович</u>	<u>448,8</u> кв. м	<u>-</u> кв. м	<u>-</u> кв. м
	2. <u>Лесина М.Г.</u>	<u>100</u> %	<u>-</u> %	<u>-</u> %
	3. <u>Шелестова Г.В.</u>			
2 Выбор способа управления				
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
a	Управляющая организация ООО <u>ЭРС 412</u>	<u>448,8</u> кв. м <u>100</u> %	<u>-</u> кв. м <u>-</u> %	<u>-</u> кв. м <u>-</u> %
б	Товарищество собственников жилья	<u>-</u> кв. м <u>-</u> %	<u>-</u> кв. м <u>-</u> %	<u>-</u> кв. м <u>-</u> %
в	Непосредственное	<u>-</u> кв. м	<u>-</u> кв. м	<u>-</u> кв. м

	управление собственниками помещений	_____ %	_____ %	_____ %
<b>3</b>	<b>Участие в адресной программе по капитальному ремонту</b>			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
<b>4</b>	<b>Принятие решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме</b>			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
<b>5</b>	<b>Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту</b>			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
а	ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
б	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
в	ремонт кровли	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
г	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
д	утепление и ремонт фасада	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
<b>6</b>	<b>Принятие решения о долевом финансировании работ по капитальному ремонту</b>			
		«За»	«Против»	«Воздержался»
		_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %
<b>7</b>	<b>Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений</b>			
	Вариант решения	«За»	«Против»	«Воздержался»
	<i>Участие во по дому</i>	<i>748,8</i> кв. м <i>100</i> %	_____ кв. м _____ %	_____ кв. м _____ %

ешили:

1. Утвердить счетную комиссию в составе: Зач. Введенцово  
Мещеряева Т.Я.
2. Избрать способ управления – управляющая организация ООО ЭРСУ-17
3. Принять участие в адресной программе по капитальному ремонту. не принято
4. Принять решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. не принято
5. Утвердить следующий перечень работ по капитальному ремонту: не принято
6. Принять решение о долевом финансировании работ по капитальному ремонту. не принято
7. Место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: у старшего по дому

Инициатор проведения общего собрания:

Введенцова Вера  
Мещеряева Т.Я.  
Шушкова Т.С.  
Чумакова З.?  
Шаммаева В. Вадим  
Викторов Н.И. Александр